

TASA DE OCUPABILIDAD EN ESTABLECIMIENTOS DE ALOJAMIENTO TURÍSTICO

Semana del 11 al 16 de Julio 2022

01 | INTRODUCCIÓN

La Subsecretaría de Turismo y el Servicio Nacional de Turismo, en un trabajo conjunto entre el Departamento de Estadísticas y las Direcciones Regionales, presentan el siguiente informe que proporciona información relevante de los establecimientos de alojamiento turístico, con una medición de la tasa de ocupabilidad en habitaciones para la semana del lunes 11 al sábado 16 de julio del presente año, incluyendo la noche de este último día señalado.

Tanto la población como la unidad muestral corresponden a establecimientos de alojamiento turístico. Antes de la pandemia (metodología 2017), se diseñó para cada destino un muestreo aleatorio estratificado, dividiendo en dos grupos el marco muestral por destino. Los grupos se conformaron de acuerdo con la capacidad (número de unidades habitacionales) de los establecimientos. Debido a que el objetivo de este estudio ha sido estimar la tasa de ocupabilidad en habitaciones para las clases de alojamiento¹ más características de los cuarenta y ocho principales destinos del país (población objetivo), la importancia relativa de las clases y los destinos se estableció de acuerdo con el número de establecimientos de alojamiento turístico en estas agrupaciones.

Para este año 2022, como consecuencia del efecto de la pandemia Covid-19, y a las disposiciones emanadas desde la autoridad sanitaria, tanto la metodología ocupada hasta el 2019 como las mediciones, han sufrido ciertas adecuaciones, entre ellos, cambios en las poblaciones, y la existencia de establecimientos que, por diversas razones, no fue posible encuestar. En efecto, para esta medición se logró una muestra completa de 1.465 casos, un 88,1% del total de establecimientos empadronados.

Por último, se precisa que en este reporte se incluyen referencias técnicas para un mejor uso de los resultados expuestos, teniendo presente que, el marco poblacional se podría haber visto afectado en la reducción de establecimientos por consecuencia de la pandemia mundial de COVID-19, dado esto no es posible contar con un error de estimación.

¹Incluye: Hoteles, Cabañas, Hostales y Residenciales. Excluye: Albergues, Refugios, Hospedajes Familiares, Camping, Apart Hoteles, Hosterías y Resort.

02 | TASA DE OCUPABILIDAD

Semana del 11 al 16 de Julio 2022

La tasa de ocupabilidad más alta la obtuvo el destino de "Iquique" (87,9%).



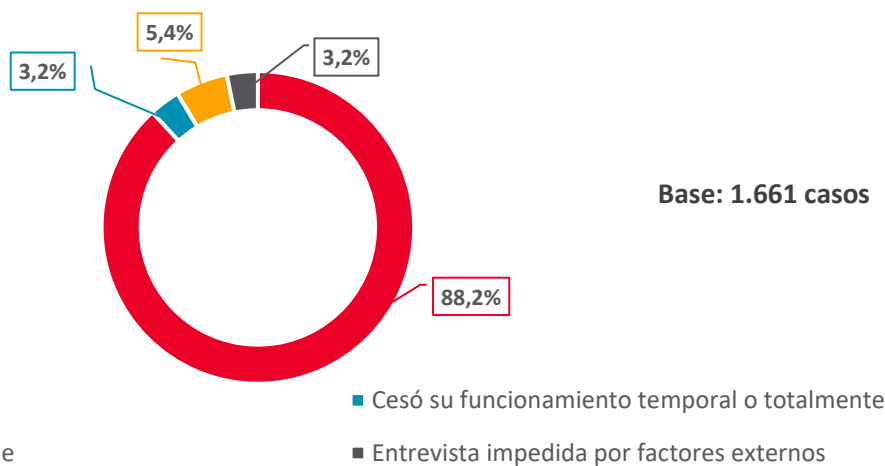
Destino	Tamaño Muestral	Tasa de Ocupabilidad
Arica	30	61,2%
Iquique	37	87,9%
Antofagasta	38	52,7%
San Pedro de Atacama	42	82,4%
Calama	30	41,6%
Valle de Copiapó	28	62,8%
Caldera - Parque Nacional Pan de Azúcar	35	44,6%
Valle del Huasco	19	35,0%
La Serena y Coquimbo	35	52,3%
Valle del Elqui	25	62,7%
Olmué - La Campana	18	70,9%
Litoral de los Poetas	27	40,4%
Litoral Norte - Papudo	16	57,5%
Valparaíso, Viña del Mar y Concón	40	54,1%
Cajón del Maipo	25	54,9%
Santiago Urbano	31	50,3%
Valle de Colchagua	20	61,0%
Lago Rapel y Navidad	29	52,1%
Pichilemu	44	41,4%
Chanco - Pelluhue	12	34,2%
Constitución	15	25,2%
Iloca - Vichuquén	16	36,6%
Valle de Curicó	17	52,3%
Linares Termal y Natural	17	45,3%
Valle del Río Maule	23	46,0%
Concepción y alrededores	27	67,4%
Lago Lanalhue	21	20,7%
Saltos del Laja	21	33,6%
Valle las Trancas	38	81,3%
Quillón	17	33,5%
Araucanía Andina	27	38,8%
Araucanía Lacustre	39	51,4%
Temuco	27	48,0%
Cuenca del Lago Ranco	59	44,0%
Siete Lagos	80	52,6%
Valdivia - Corral	79	75,8%
Cuatro Ríos	16	42,0%
Chiloé	42	47,8%
Lago Llanquihue y Todos los Santos	49	74,6%
Osorno - Puyehue	23	52,4%
Puerto Montt y alrededores	45	48,4%
Patagonia Verde	11	39,0%
Aysén - Coyhaique	35	65,0%
Cuenca del Lago General Carrera	42	35,4%
Carretera Austral Norte	42	36,8%
PN Torres del Paine y Puerto Natales	20	36,1%
Punta Arenas y Estrecho de Magallanes	28	51,8%
Destinos de Nieve	8	67,5%

Fuente: Elaborado por el Departamento de Estadísticas de SERNATUR, en base a información de Direcciones Regionales de Turismo.

Referencias Técnicas Medición Semana del 11 al 16 de Julio

- **Nota 1:** El destino “Isla de Pascua” no se incorpora en la medición, ya que actualmente la Isla se encuentra cerrada para el ingreso de turistas, anunciando su apertura a partir del 1 de agosto de 2022¹.
- **Nota 2:** Para la medición de “Vacaciones de Invierno 2021”, se consideró el periodo comprendido entre el lunes 12 al sábado 17 de julio de 2021, midiendo un total de 40 destinos. Esto, debido a que en ese momento se encontraba vigente el plan Paso a Paso, el cual contemplaba una serie de restricciones y cuarentenas en distintas comunas del país. Por su parte, el periodo de medición 2019, consideró 48 destinos, durante el lunes 15 al sábado 20 de julio de 2019.
- **Nota 3:** En el 2022, el periodo de vacaciones de invierno se adelantó y se extendió, en atención al alza en los contagios de virus respiratorios. De esta forma, las vacaciones de invierno finalizan el día 22 de julio de 2022 para las regiones comprendidas entre Arica y Parinacota y Los Lagos; mientras que para las regiones de Magallanes y Aysén se extenderán por una semana más, es decir, hasta el viernes 29 de julio de 2022.
- **Nota 4:** Durante la medición de la semana del 11 al 16 de julio 2022, se registraron sistemas frontales que desencadenaron fuertes lluvias y nevazones en distintas zonas del país, bloqueando caminos y dificultando el paso a diversos destinos de la zona centro y sur.
- **Nota 5:** Se sugiere considerar los resultados del “Destino de Nieve” a modo descriptivo, considerando que no fue posible lograr contacto efectivo (o exitoso) con todos los establecimientos del marco muestral.

Gráfico 1: Resultados porcentuales de acuerdo con los códigos de disposición final



¹ <https://www.economia.gob.cl/2022/05/20/apertura-de-rapa-nui-sera-el-1-de-agosto.htm>

03 | PRINCIPALES RESULTADOS

La tasa de ocupabilidad total para los 48² destinos considerados en este estudio fue 55,8%.

Análisis de 48 destinos bajo estudio – Semana del 11 al 16 de Julio de 2022

Los destinos que obtuvieron una tasa de ocupabilidad por sobre el 80,0% fueron: "Iquique" (87,9%), "San Pedro de Atacama" (82,4%) y "Valle las Trancas" (81,3%).

En la zona norte, el 50,0% (cinco de diez) superaron la tasa de ocupabilidad total (55,8%), siendo estos: "Iquique" (87,9%), "San Pedro de Atacama" (82,4%), "Valle de Copiapó" (62,8%), "Valle del Elqui" (62,7%) y "Arica" (61,2%).

En la zona centro, los destinos de "Olmué - La Campana" (70,9%), "Valle de Colchagua" (61,0%) y "Litoral Norte - Papudo" (57,5%), superaron la tasa de ocupabilidad total (55,8%), lo que corresponde al 20,0% (tres de quince) del total de destinos medidos en esta zona.

En la zona sur, el 23,5% (cuatro de diecisiete) de los destinos obtuvieron resultados mayores a la tasa de ocupabilidad total (55,8%): "Valle las Trancas" (81,3%), "Valdivia - Corral" (75,8%), "Lago Llanquihue y Todos los Santos" (74,6%) y "Concepción y alrededores" (67,4%).

En la zona austral, uno de los cinco destinos medidos, esto es, el 20,0% superaron la tasa de ocupabilidad total (55,8%), correspondiendo a "Aysén - Coyhaique" (65,0%).

El resultado en la tasa de ocupabilidad de los "Destinos de Nieve" fue de 67,5%, lo que supera en +11,7 puntos porcentuales a la tasa de ocupabilidad total (55,8%).

² El "Destinos de Nieve" no se incluye en el cálculo de la tasa de ocupabilidad nacional (55,8%) ya que corresponde a un destino medido sólo para temporada invernal, presentándose en esta medición sólo para fines descriptivos y comparativos.

Análisis comparativo 2022 vs 2021 - 40 Destinos

El 42,5% de los destinos (diecisiete de cuarenta) tuvieron un aumento en su tasa de ocupabilidad el 2022 respecto al mismo periodo del año 2021, destacando con un crecimiento por sobre los 10 puntos porcentuales a: "Aysén - Coyhaique" (+31,6 pp), "San Pedro de Atacama" (+28,1 pp), "Valle del Río Maule" (+13,7 pp), "Iloca - Vichuquén" (+12,8 pp), "Punta Arenas y Estrecho de Magallanes" (+12,7 pp), "Valle de Curicó" (+12,1 pp) y "Arica" (+10,2 pp).

En el norte del país los destinos de "San Pedro de Atacama" (+28,1 pp), "Valle de Copiapó" (+13,1 pp), "Arica" (+10,2 pp) y "Valle del Huasco" (+4,7 pp) y "Caldera - Parque Nacional Pan de Azúcar" (+0,4 pp), incrementaron su ocupabilidad este 2022. Lo anterior corresponde al 55,6% (cinco de nueve) de los destinos medidos.

En el centro del país, el 38,5% (cinco de trece) de los destinos aumentaron su ocupabilidad, siendo estos: "Valle del Río Maule" (+13,7 pp), "Iloca - Vichuquén" (+12,8 pp), "Valle de Curicó" (+12,1 pp), "Constitución" (+5,3 pp) y "Santiago Urbano" (+2,6 pp).

Haciendo un balance de la zona sur, de los catorce destinos medidos, cuatro presentaron alzas, lo cual representa un 28,6%, siendo estos: "Chiloé" (+19,6 pp), "Cuenca del Lago Ranco" (+5,1 pp), "Valdivia - Corral" (+0,3 pp) y "Concepción y alrededores" (+0,2 pp).

En la zona austral, de los cuatro destinos medidos, tres aumentaron su ocupabilidad este 2022, representando el 75,0%: "Aysén - Coyhaique" (+31,6 pp), "Punta Arenas y Estrecho de Magallanes" (+12,7 pp) y "Carretera Austral Norte" (+7,8 pp).

Análisis comparativo 2022 vs 2019 - 48 Destinos

El 64,6% de los destinos (treinta y uno de cuarenta y siete³) tuvieron un aumento en su tasa de ocupabilidad el 2022 respecto al mismo periodo del año 2019, destacando con un crecimiento por sobre los 20 puntos porcentuales a: "Valle de Copiapó" (+28,3 pp), "Concepción y alrededores" (+23,5 pp), "Lago Llanquihue y Todos los Santos" (+23,2 pp), "Valle de Curicó" (+22,9 pp), "Carretera Austral Norte" (+21,4 pp) y "Aysén - Coyhaique" (+20,1 pp).

En el norte del país los destinos de "Valle de Copiapó" (+28,3 pp), "Iquique" (+10,3 pp), "Antofagasta" (+10,2 pp), "Calama" (+9,7 pp), "Valle del Huasco" (+9,0 pp), "San Pedro de Atacama" (+7,9 pp), "La Serena y Coquimbo" (+6,0 pp), "Caldera - Parque Nacional Pan de Azúcar" (+1,0 pp) y "Valle del Elqui" (+0,3 pp), incrementaron su ocupabilidad este 2022. Lo anterior corresponde al 90,0% (nueve de diez) de los destinos medidos.

En el centro del país, el 60,0% (nueve de quince) de los destinos aumentaron su ocupabilidad, siendo estos: "Valle de Curicó" (+22,9 pp), "Valle del Río Maule" (+10,8 pp), "Lago Rapel y Navidad" (+8,9 pp), "Linares Termal y Natural" (+6,3 pp), "Litoral Norte - Papudo" (+6,0 pp), "Iloca - Vichuquén" (+2,3 pp), "Olmué - La Campana" (+1,5 pp), "Valle de Colchagua" (+1,6 pp) y "Litoral de los Poetas" (+0,4 pp).

Haciendo un balance de la zona sur, de los diecisiete destinos medidos, nueve presentaron alzas, esto representa un 52,9% siendo estos: "Concepción y alrededores" (+23,5 pp), "Lago Llanquihue y Todos los Santos" (+23,2 pp), "Valdivia - Corral" (+15,8 pp), "Quillón" (+13,9 pp), "Chiloé" (+13,1 pp), "Temuco" (+4,0 pp), "Cuatro Ríos" (+3,9 pp), "Saltos del Laja" (+3,0 pp) y "Cuenca del Lago Ranco" (+2,2 pp).

En la zona austral, de los cinco destinos medidos, cuatro aumentaron su ocupabilidad este 2022: "Aysén - Coyhaique" (+20,1 pp), "Carretera Austral Norte" (+21,4 pp), "Cuenca del Lago General Carrera" (+19,0 pp) y "PN Torres del Paine y Puerto Natales" (+8,7 pp).

El resultado en la tasa de ocupabilidad de los "Destinos de Nieve" fue 67,5%, lo que representa una disminución en -12,6 puntos porcentuales, en relación con el año 2019.

³ 47 destinos sin incluir el "Destinos de Nieve", ya que éste, no se incluye en el cálculo de la tasa de ocupabilidad nacional (55,8%) por ser un destino medido sólo para temporada invernal, presentándose en esta medición sólo para fines descriptivos y comparativos.

04 | TASA DE OCUPABILIDAD- 48 DESTINOS

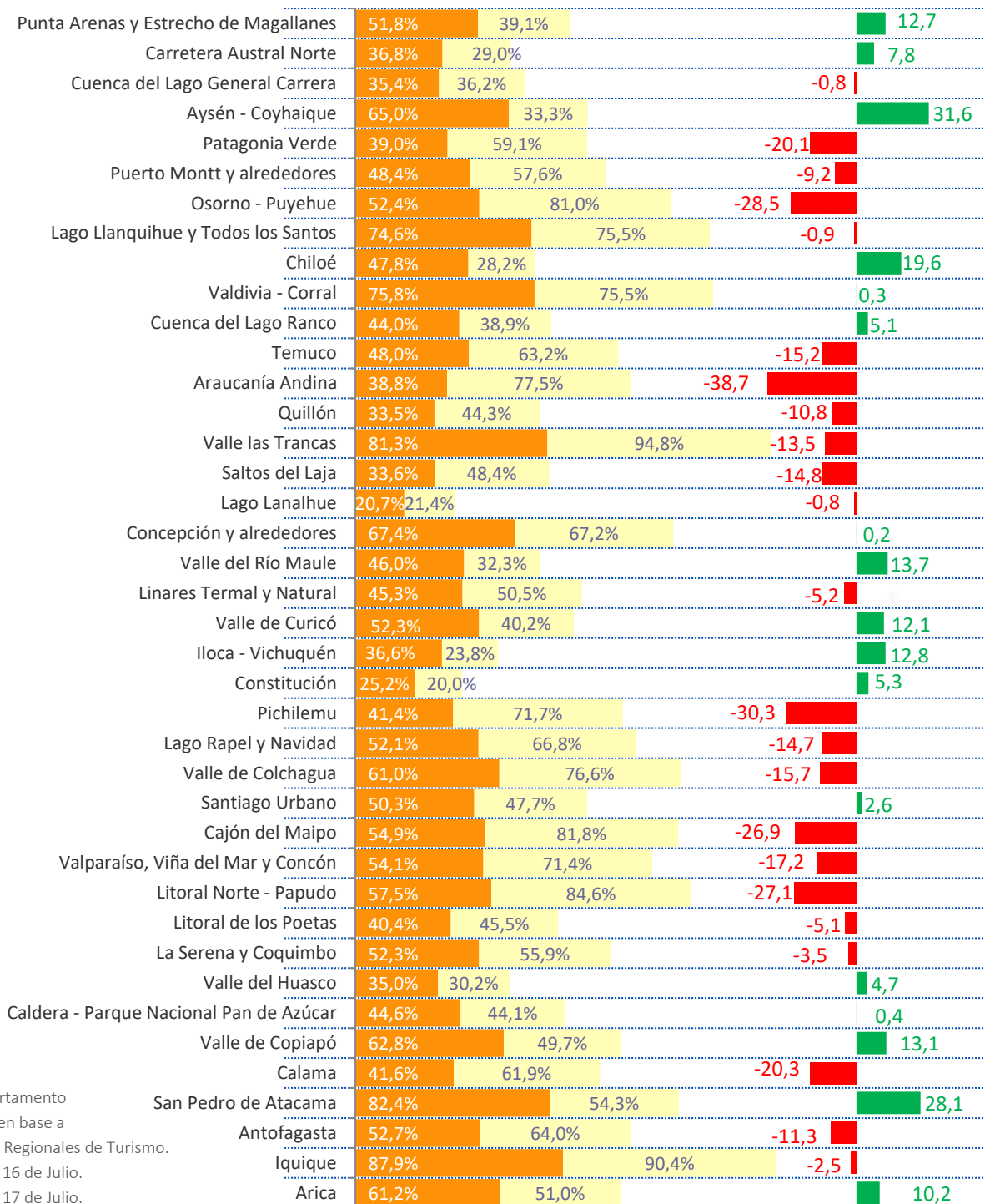
Semana del 11 al 16 de Julio 2022



Fuente: Elaborado por Departamento de Estadísticas de SERNATUR en base a información de Direcciones Regionales de Turismo

05 TASA OCUPABILIDAD

Diferencia 40 destinos 2022 (55,8%) v/s 2021 (57,0%) (-1,2 pp)



■ Semana Vacaciones Invierno 2022 ■ Semana Vacaciones Invierno 2021 ■ Puntos Porcentuales (2022 - 2021)

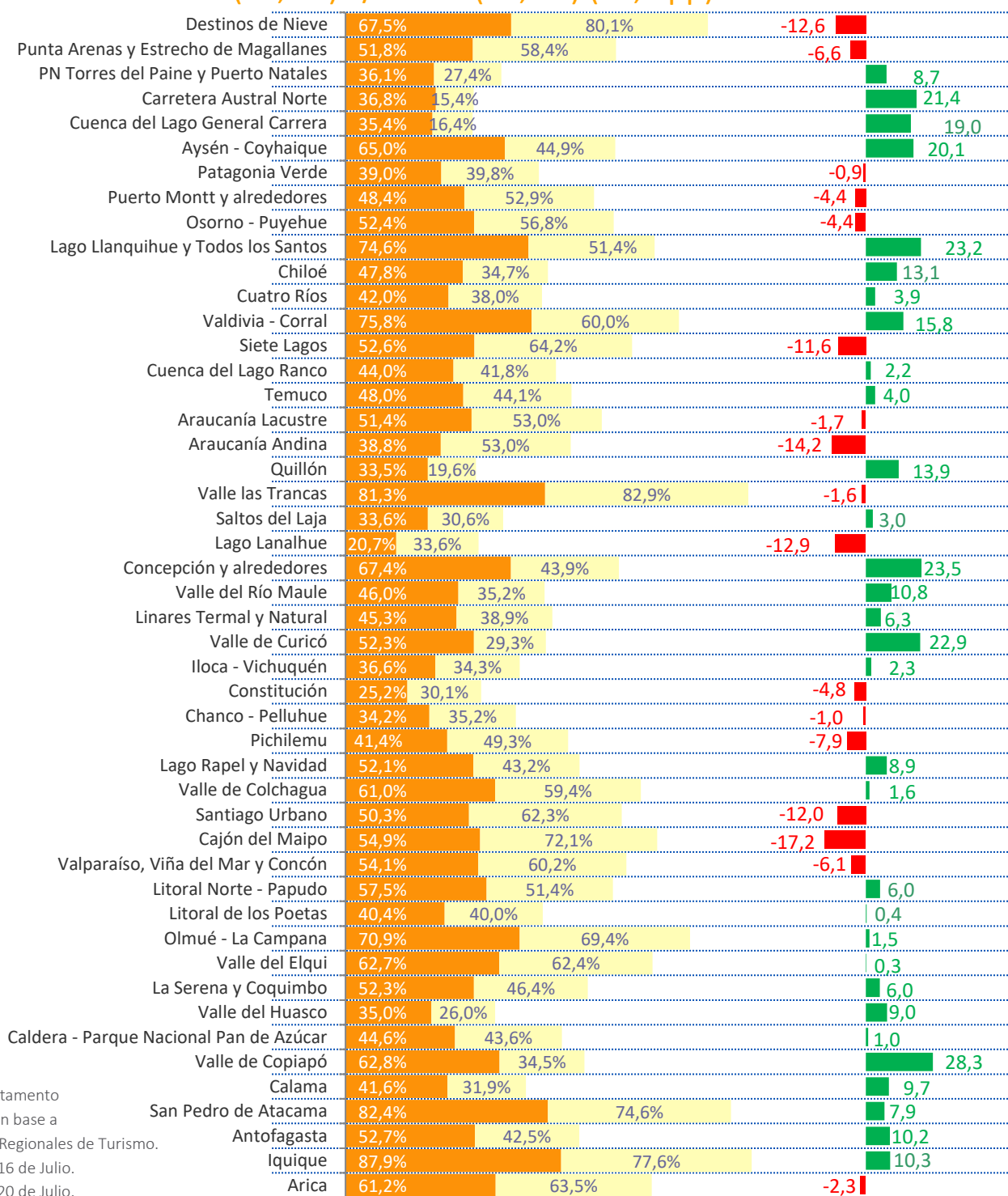
Fuente: Elaborado por el Departamento de Estadísticas de SERNATUR, en base a información de las Direcciones Regionales de Turismo.

2022 – Del Lunes 11 al Sábado 16 de Julio.

2021 – Del Lunes 12 al Sábado 17 de Julio.

TASA OCUPABILIDAD

Diferencia 48 destinos 2022 (55,8%) v/s 2019 (50,8%) (+4,9 pp)



■ Semana Vacaciones Invierno 2022

■ Semana Vacaciones Invierno 2019

■ Puntos Porcentuales (2022 - 2019)

Fuente: Elaborado por el Departamento de Estadísticas de SERNATUR, en base a información de las Direcciones Regionales de Turismo.

2022 - Del Lunes 11 al Sábado 16 de Julio.

2019 - Del Lunes 15 al Sábado 20 de Julio.